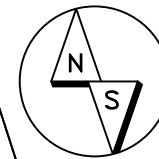
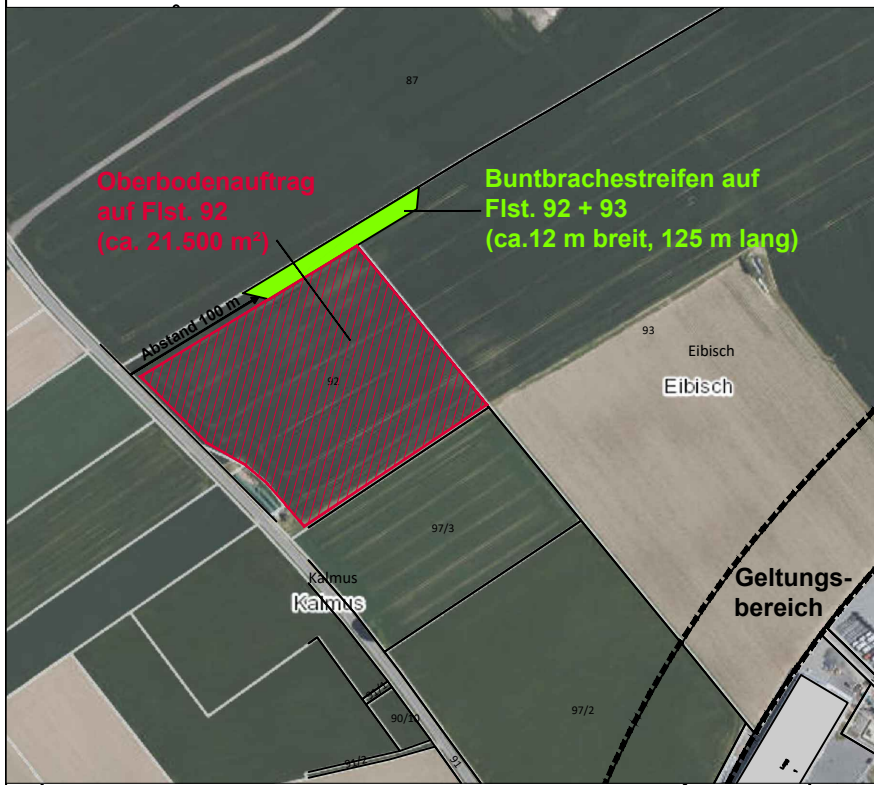











Ausgleichsflächen M. 1:5.000



Legende

-  **Baufenster:** ca. 25.557 m² (GRZ = 0,8)
60.10 versiegelt, ca. 20.446 m²
60.50 nicht überbaute Fläche, ca. 5.111 m²
-  60.20 Verkehrsfläche, versiegelt
ca. 430 m²
-  60.23 Weg, Platz, wassergebunden
ca. 670 m²
-  33.41 Fettwiese (Grünfläche Ortsrand)
ca. 2.018 m²
-  42.20 Feldgebüsch (Grünfläche Ortsrand)
ca. 700 m²
-  33.41 Retentionsfläche, Bestand
(teils ruderalisiert) ca. 600 m²
-  41.10 Feldgehölz, Bestand
(in Retentionsfläche) ca. 85 m²
-  **Pfg1** Pflanzgebote
-  **Geltungsbereich**

Datengrundlage: Ingenieurbüro Max Huchler (2022)
Luftbild: Kartenservice LUBW (2022)

**GEMEINDE EBERHARDZELL
GEMARKUNG OBERESSENDORF
FLST. 97/2 und 93**

**BP "KALMUS WEST"
PLANUNG BIOTOPTYPEN**


M. 1 : 2.000

Bearbeitung: K. Schmid <small>Dipl. Ing. Landespflege (FH)</small>	Datum: 17.10.2022
Plan-Nr.:	geändert: 15.02.2023

LANDSCHAFTSPLANUNG
UMWELTPLANUNG
FREIRAUMPLANUNG

Karin Schmid
Panoramaweg 5
D-88441 Mittelbiberach
Ruf (07351) 802367
schmid@luf-plan.de