



Satzung über den Bebauungsplan „Amsel“

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)

Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. BW S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 17.06.2020 (GBl. S. 403)

In seiner öffentlichen Sitzung **am 27.07.2020** hat der Gemeinderat der Gemeinde Eberhardzell nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der jeweils gültigen Fassung den Bebauungsplan „Amsel“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist die Planzeichnung des Ingenieurbüros Huchler vom 13.07.2020 maßgebend.

§ 2

Bestandteil der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus dem Planteil und Textteil des Ingenieurbüros Huchler vom 13.07.2020.

Die Begründung zum Bebauungsplan vom 13.07.2020 sowie die Artenschutzrechtliche Relevanzeinschätzung vom 15.04.2020 sind beigelegt, ohne Bestandteil der Satzung zu sein.

§ 3

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs.3 BauGB).

Eberhardzell, 30.07.2020

Grabherr, Bürgermeister

Ausfertigungsvermerk:

Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats vom 27.07.2020 überein.

Ausgefertigt 28.07.2020:

Gemeinde Eberhardzell
Grabherr, Bürgermeister